



Heimatverein Oespel-Kley
Uwe Paulukat (1. Vors.)
Lachterweg 13
44149 Dortmund

Dortmund, den 28.01.2022

Ihre Anfrage vom 20.12.2021 zum Standort ehemalige Schule Kleyer Weg 90

Sehr geehrter Herr Paulukat,

die Stadt Dortmund verfolgt mit Nachdruck und zusammen mit der Bezirksvertretung Lütgendortmund den schnellen Ausbau der Betreuungsplätze für Kinder im Stadtbezirk. Dieses hat der Rat bereits im Dezember 2021 für den Standort Kleyer Weg 90 rechtskräftig beschlossen.

Auch eine erneute verwaltungsinterne Prüfung des Grundstücks hat die angedachte Variante „Abriss / Neubau“ bestätigt. Die schnellstmögliche Umsetzung der Tageseinrichtung für Kinder (TEK) wird durch die Wahl des Umsetzungsmodells in modularer Bauweise ermöglicht. Diese Variante ist rd. 1 Jahr schneller als die Einzelgewerkevergabe. Der Abriss der Schule und der Neubau der TEK stellt nach wie vor die wirtschaftlichste Variante dar.

Im vorderen Bereich des Grundstücks (Pavillon) wird mittels eines Erbbaurechts ein Teil des Grundstücks an den Schützenverein abgegeben. Das Gesamtgrundstück wurde bereits im Rahmen der städtischen Projektentwicklung geprüft. Auch die Variante „Sanierung / Erweiterung“ wurde untersucht, wobei niemals das Thema Bürgertreff ein Teil des Nutzerbedarfs darstellte und bis heute nicht darstellt. Darüber hinaus existiert an der Kleybreite 32 eine Begegnungsstätte „Generation 50+“.

Das Bestandsgebäude Schule wird abgerissen und die damit verbundenen Planungen werden umgehend fortgesetzt. Der Neubau ermöglicht zudem eine nähere Positionierung des Baukörpers zum Kleyer Weg 90. Dies hat den weiteren Vorteil, dass ein zusammenhängendes und leicht größeres Spielgeländes für die TEK im östlichen Teil des Grundstücks hergestellt werden kann.

Mit freundlichen Grüßen


Jörg Stüdemann